

1 PREMESSA

Il cronoprogramma delle opere riporta la sequenza temporale prevista per l'esecuzione delle lavorazioni in cantiere, articolata secondo le principali fasi operative dell'intervento di riqualificazione energetica e impiantistica del Palazzo Comunale.

La programmazione è stata sviluppata considerando la necessità di garantire la continuità parziale di utilizzo dell'edificio, la presenza di uffici comunali in attività e l'esecuzione delle lavorazioni per ambiti funzionali, al fine di limitare le interferenze con il personale e gli utenti.

L'iter progettuale e autorizzativo risulta concluso e i pareri, le autorizzazioni e i nulla osta necessari all'esecuzione degli interventi sono stati acquisiti con esito positivo. Il cronoprogramma riguarda pertanto esclusivamente la fase esecutiva delle opere e non comprende i tempi relativi alla progettazione, alla verifica e validazione, all'acquisizione dei pareri e alla procedura di affidamento. Le durate indicate hanno valore programmatico e potranno essere aggiornate in funzione dell'effettiva disponibilità delle aree, dei tempi di approvvigionamento dei materiali e delle apparecchiature, delle condizioni operative riscontrate in cantiere e delle esigenze di coordinamento tra le diverse lavorazioni e imprese coinvolte.

Il cronoprogramma allegato al progetto costituisce la pianificazione di riferimento delle principali fasi esecutive. Prima dell'avvio delle lavorazioni, l'impresa esecutrice dovrà predisporre il proprio cronoprogramma operativo di dettaglio, coerente con l'organizzazione del cantiere, le modalità esecutive, le forniture e le risorse effettivamente impiegate. Tale cronoprogramma dovrà essere trasmesso alla Direzione Lavori per la verifica di coerenza con i termini contrattuali e con la programmazione generale dell'intervento e dovrà essere aggiornato in corso d'opera qualora intervengano variazioni organizzative, tecniche o temporali.

Segue il cronoprogramma delle opere.

CRONOPROGRAMMA DETTAGLIATO DELLE OPERE - Diagramma di Gantt

INIZIO LAVORI	04/01/2027
FINE LAVORI	31/08/2027
DURATA	240 giorni naturali e consecutivi

[illegible]

Onore (BG), 24.09.2026

Il tecnico

dott. ing. Luca Fabrello